



# COMUNE DI CODEVIGO

PROVINCIA DI PADOVA

COPIA

DELIBERAZIONE N° 49

DEL 30/11/2018

## Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale

**Oggetto:** PRESENTAZIONE DOCUMENTO DEL SINDACO

L'annoduemiladiciotto, addì **trenta** del mese di **novembre** alle ore 19.30 nei locali della sala consiliare, previa convocazione con avvisi scritti regolarmente notificati, si è riunito il Consiglio Comunale. Eseguito l'appello, risultano:

			Presenti	Assenti
1	<b>Vessio Francesco</b>	Sindaco	X	
2	<b>Friso Debora</b>	Consigliere	X	
3	<b>Visentin Olives</b>	Consigliere	X	
4	<b>Lazzaro Ettore</b>	Consigliere	X	
5	<b>Martini Giuseppe</b>	Consigliere	X	
6	<b>Rubin Monia</b>	Consigliere	X	
7	<b>Zazzarini Silvia</b>	Consigliere	X	
8	<b>Piran Martina</b>	Consigliere	X	
9	<b>Buratto Alessandro</b>	Consigliere	X	
10	<b>Agatea Valentina</b>	Consigliere	X	
11	<b>Chiggiato Luigino</b>	Consigliere		X
12	<b>Mantovan Claudio</b>	Consigliere	X	
13	<b>Ballarin Gianluca</b>	Consigliere		X
			11	2

Assiste alla seduta il Dott. Chirico Giuseppa Segretario del Comune.

Il Sig. Vessio Francesco nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza dichiara aperta la seduta e chiama all'ufficio di scrutatore i consiglieri: Martini Giuseppe, Zazzarini Silvia, Agatea Valentina

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Visto l'art. 49 del T.U. 267/2000 e s.m.i.;

Esaminata la proposta n. 12/2018 (area 4<sup>A</sup>);

**ESPRIME**

Parere **Favorevole** in ordine alla regolarità tecnica stessa.

Data, 26.11.2018

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

f.to **Geom. Marina Perin**

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Visto l'art. 49 del T.U. 267/2000 e s.m.i.;

Esaminata la proposta:

- Certifica l'effettivo svolgimento dell'istruttoria contabile sull'argomento in oggetto ed esprime, in ordine alla regolarità contabile, parere:
  - o **Favorevole**
  - o Contrario per i seguenti motivi:

Attesta che il presente atto non necessita di parere contabile

Data, 26.11.2018

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

f.to **Dott. Federico Sparapan**

Il Presidente propone il seguente testo di deliberazione ed illustra i temi che si affronteranno nel Piano degli Interventi e che sono contenuti nell'allegato "Documento del Sindaco":

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

**PREMESSO che:**

- La Legge Regionale n. 11 del 23.04.2004, avente ad oggetto "Norme per il governo del territorio", ha introdotto sostanziali modifiche alla disciplina urbanistica, prevedendo nuovi strumenti e nuove procedure per la pianificazione del territorio;
- in particolare, l'art. 12, nel confermare che la pianificazione urbanistica comunale si esplica mediante piano regolatore comunale, ha innovato la previgente disciplina disponendo che lo strumento urbanistico generale si articola in disposizioni strutturali, contenute nel Piano di Assetto del territorio (P.A.T.), ed in disposizioni operative, contenute nel Piano degli Interventi (P.I.);
- il Piano di Assetto del Territorio (P.A.T.) è lo strumento di pianificazione che delinea le scelte strategiche di assetto e di sviluppo per il governo del territorio comunale, in conformità agli obiettivi ed indirizzi espressi nella pianificazione territoriale di livello superiore ed alle esigenze della comunità locale, mentre il Piano degli Interventi (P.I.) è lo strumento urbanistico che, in coerenza ed in attuazione del P.A.T., individua e disciplina gli interventi di tutela e valorizzazione, di organizzazione e di trasformazione del territorio programmando la realizzazione di tali interventi;
- Il Piano di Assetto del Territorio del Comune di Codevigo è stato approvato con Decreto del Presidente della Provincia di Padova n. 0148465/14 del 28.10.2014 ai sensi dell'art. 14, comma 6, della Legge Regionale Veneto n. 11/2004 e delle relative controdeduzioni alle osservazioni, con le prescrizioni e le indicazioni contenute nella Valutazione Tecnico Regionale n. 49 del 09.10.2014;
- con nota del Comune in data 19.01.2015 prot. n. 471 si chiedeva alla Provincia di Padova chiarimenti ed integrazioni del parere VTR n. 49 del 09.10.2014, ratificato con Decreto del Presidente della Provincia di Padova n. 0148465/14 del 28.10.2014;
- con la valutazione Tecnico Regionale n. 4 del 29.01.2015 del Dirigente della Direzione Urbanistica e Paesaggio, favorevole all'approvazione del P.A.T. e delle controdeduzione alle osservazioni, con le prescrizioni e le indicazioni in esso contenute – RETTIFICA PARERE n. 49 del 09.10.2014;

- con Deliberazione Consigliare n. 2 del 11.04.2016 è stato preso atto dell'adeguamento del PAT al Decreto del Presidente della Provincia di Padova n. 0148465/14 del 28.10.2014;

**PRECISATO che:**

- a seguito della definitiva approvazione del PAT, così come previsto dalla L.R. n. 30 del 23/12/2010 di modifica/integrazione alla L.R. n° 11/2004, il Piano Regolatore vigente (dopo l'approvazione del PAT), diventa il primo Piano degli Interventi per le parti compatibili al PAT (art. 48 punto 5);
- a fronte di quanto sopra esposto, qualsiasi modifica al primo Piano degli Interventi, risulterà quale variante allo stesso ai sensi dell'art. 18 della L.R. citata n° 11/2004;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 26.04.2018 il Consiglio Comunale ha adottato la prima variante al Piano degli Interventi;
- con deliberazione odierna n. 48, il Consiglio Comunale ha deciso di non approvare la variante al PI adottata con la richiamata deliberazione per le motivazioni in essa contenute e qui devono intendersi integralmente richiamate.

**Considerato che,**

- l'Amministrazione Comunale, a seguito della non approvazione della variante adottata dalla precedente compagine amministrativa, intende ora avviare il procedimento per la formazione della prima variante al PI, in coerenza con le proprie linee programmatiche di sviluppo del territorio;
- la procedura per la redazione del Piano degli Interventi, ha inizio con la predisposizione da parte del Sindaco, di un documento denominato "*Documento del Sindaco*" in cui sono evidenziati, secondo delle priorità, le trasformazioni urbanistiche, gli interventi, le opere pubbliche da realizzarsi, nonché gli effetti attesi.

**DATO ATTO** che ai sensi dell'art. 18 comma 1 della Legge Regionale n. 11/2004 "*Il sindaco predisporre un documento in cui sono evidenziati, secondo le priorità, le trasformazioni urbanistiche, gli interventi, le opere pubbliche da realizzarsi nonché gli effetti attesi e lo illustra presso la sede del comune nel corso di un apposito consiglio comunale*".

**RITENUTO** di presentare al Consiglio Comunale il "Documento del Sindaco" quale atto propedeutico per la redazione della prima Variante al Piano degli interventi del Comune di Codevigo.

**RICHIAMATO:**

- la Legge Regionale n° 11 del 23 aprile 2004 e successive modificazioni e integrazioni;
- il D.L.gs. 18 agosto 2000 n° 267;
- il Regolamento Comunale;

Con voti favorevoli unanimi, espressi nelle forme di legge dagli 11 presenti,

**PRENDE ATTO**

1. del "Documento del Sindaco" redatto e presentato al Consiglio Comunale ai sensi dell'art. 18 comma 1 della L.R. n° 11/2004 e ss.mm.ii.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

**IL PRESIDENTE**  
Fto **Avv. Vessio Francesco**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
Fto **Dott. Chirico Giuseppa**

---

**REFERATO DI PUBBLICAZIONE**  
(art. 124 T.U. 267/2000)

Certifico io sottoscritto Messo Comunale che il presente verbale viene pubblicato in data odierna all'Albo Online, per quindici giorni consecutivi.

Lì, 11.12.2018

IL MESSO COMUNALE  
f.to Paola Ranzato

---

---

**Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.**

Lì, .....

IL FUNZIONARIO

---

---

CHE la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno \_\_\_\_\_

- ai sensi dell'art. 134 T.U. 267/2000, essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile;
- decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione (Art. 134 T.U. 267/2000);

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

**Fto Dott. Chirico Giuseppa**